



Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal  
Apátistvánfalva  
Ap/23-8/2019

## *J E G Y Z Ő K Ö N Y V*

**Készült:** Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. augusztus 30-án 11:00 órakor megtartott nyílt üléséről.

**Az ülés helye:** Polgármesteri Iroda,  
Apátistvánfalva, Fő út 107.

**Jelen vannak:** Császár-Bartakovics Csaba polgármester,  
Németh Szabolcs alpolgármester,  
Koszár Edit képviselő,  
Trajbár Edit képviselő  
Dr. Dancsecs Zsolt jegyző,  
Somorjainé Doncsecz Zsuzsanna pénzügyi vezető,  
  
Molnárné Melczer Vivien jkv. vezető,

**Távol van:** Trájber Éva Márta képviselő

**Császár- Bartakovics Csaba** polgármester, az ülés levezető elnöke tisztelettel köszönti a nyílt képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja a határozatképességet. A nyílt ülést megnyitja. A képviselő-testület határozatképes 4 fővel. Javasolja, hogy a képviselő-testület vegye fel a nyílt napirendek közé az „*Útfelújítás pályázat*”, című előterjesztést.

**A Képviselő-testület a napirendi pontokat 4 igen -0 tartózkodás - 0 nem szavazattal elfogadta, az alábbi határozatot hozta.**

### **Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 23/2019. képviselő-testületi határozata**

Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felveszi a nyílt napirendek közé az „*Útfelújítás pályázat*”, valamint zárt ülésen tárgyalja a testület „*A védőnői feladatok helyettesítéssel történő ellátása.*” című előterjesztést.

**1./ Napirendi pont:**

Beszámoló Apátistvánfalva Község Önkormányzata 2019. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről.

Előterjesztő: Császár-Bartakovics Csaba polgármester

**2./ Napirendi pont:**

A Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása.

Előterjesztő: Dr.Dancsecs Zsolt jegyző

**3./ Napirendi pont:**

Eszközfejlesztés pályázat.

Előterjesztő: Császár-Bartakovics Csaba polgármester

**4./ Napirendi pont:**

Bérlakás kiutalása.

Előterjesztő: Császár-Bartakovics Csaba polgármester

**5./ Napirendi pont:**

Földhasználati megosztás 72/1 hrsz.

Előterjesztő: Császár-Bartakovics Csaba polgármester

**6./ Napirendi pont:**

Területrész vásárlás, 067 hrsz-ú közút ügye.

Előterjesztő: Császár-Bartakovics Csaba polgármester

**7./ Napirendi pont:**

Útfelújítás pályázat

Előterjesztő: Császár-Bartakovics Csaba polgármester

**Képviselői interpellációk, egyébek.**

**1./ Napirendi pont:**

Beszámoló Apátistvánfalva Község Önkormányzata 2019. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről.

Előterjesztő: Császár-Bartakovics Csaba polgármester

**Császár-Bartakovics Csaba:** Olvastuk, hogy az előirányzat 42 253 012 Ft volt, amit módosítani kellett 119 989 553 Ft-ra. A bejövő tételek növelték a költségvetésünket, mint a szennyvízre adott támogatás. Tételesen fel vannak sorolva a működési bevételek, illetve a kiadási előirányzatok. A szociális ellátásra a tavalyi 2,5 millió Ft helyett idén 1 875 614 Ft-ot kaptunk, a többi tétel hasonló a korábbi évhez. A maradvány jelentős, aminek egy része a pályázatok önrészeiben kell, hogy szerepet kapjon, emiatt is vigyáztunk a pénzre. Elfogadásra javaslom a beszámolót. Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 4 igen , 0 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
24/2019. képviselő-testületi határozata**

Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Beszámoló Apátistvánfalva Község Önkormányzata 2019. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről” című előterjesztést és annak mellékleteit megismerte és az abban foglaltakat elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Császár-Bartakovics Csaba polgármester

**2./ Napirendi pont:**

A Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása.

Előterjesztő: Dr.Dancsecs Zsolt jegyző

**Dr. Dancsecs Zsolt:** Egyeztettünk az itt felsorolt személyekkel. Próbáltuk azt is figyelembe venni, hogy kinek indul rokona, ismerőse. Néhányan kimaradtak emiatt. Lesznek rendes illetve póttagok. Az ülésünk után meg is jelennek, megtartják első ülésüket.

**Császár-Bartakovics Csaba:** Elfogadásra javaslom. Amennyiben nincs több hozzászólás, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 4 igen , 0 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
25/2019. képviselő-testületi határozata**

Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Apátistvánfalva Község Helyi Választási Bizottságának tagjává megválasztja  
**Doncsecz Józsefné**, 9982 Apátistvánfalva, Fő út 168.,  
**Hegyvári Istvánné**, 9982 Apátistvánfalva, Fő út 177.,  
**Soós Ferencné**, 9982 Apátistvánfalva, Fő út 20.,  
**Domján László**, 9982 Apátistvánfalva, Fő út 118. és  
**Merkli László**, 9982 Apátistvánfalva, Fő út 82.  
szám alatti lakosokat.

Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Apátistvánfalva Község Helyi Választási Bizottságának pótagyjává  
**Doncsecz Ferencné**, 9982 Apátistvánfalva, Fő út 111.,  
**Domjáné Merkli Ildikó**, 9982 Apátistvánfalva, Fő út 118. és  
**Csapi Sándor**, 9982 Apátistvánfalva, Fő út 101/a.  
szám alatti lakosokat választja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző, a Helyi Választási Iroda vezetője

### **3./ Napirendi pont:**

Eszközfejlesztés pályázat.

Előterjesztő: Császár-Bartakovics Csaba polgármester

**Császár-Bartakovics Csaba:** Magyar Állam a Magyar Falu Program keretein belül az 5000 fő alatti lakosságszámú önkormányzatok számára, új eszköz, munkagépek beszerzésére írt ki pályázatot. Átgondoltuk, megbeszéltük mik azok az eszközök amik Apátistvánfalva számára beszerzésre kerülnének. A gépek megvásárlása az árajánlatokat figyelembe véve 8 915 180 Ft, amihez önerő nem szükséges. Ha nem is nyer a pályázatunk a részű zúzót akkor is megvesszük mert szükségünk van rá. Kérdés, kiegészítés? Szavazás következik.

**A Képviselő-testület 4 igen , 0 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

### **Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 26/2019. képviselő-testületi határozata**

Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy Apátistvánfalva Községi Önkormányzat pályázatot nyújtson be a Magyar Falu Program keretein belül meghirdetett „Eszközfejlesztés belterületi közterület karbantartására”, MFP-KKE/2019 kódszámú felhívásra vonatkozóan a következő eszközök beszerzésére illetve a beszerzéssel és pályázattal kapcsolatos költségek viselésére:

<b>Projekt neve:</b>	„Eszközbeszerzés a Magyar Falvak Program keretein belül”
<b><u>PROJEKT RÉSZLETES KÖLTSÉGVETÉSE</u></b>	
<u>Eszköz</u>	<u>Bruttó költség</u>
Rézsű zúzó	2.660.650,- Ft

Függesztett vonólap	798.830,- Ft
Szárzúzó	1.917.700,- Ft
Rider Combi	2.449.900,- Ft
Szegélynyíró	67.500,- Ft
Önjáró fűnyíró	119.900,- Ft
Sövényvágó	115.900,- Ft
Fűkasza	239.900,- Ft
Láncfűrész	179.000,- Ft
Nyilvánosság	30.000,- Ft
Előkészítési tevékenység	95.000,- Ft
Projektmenedzsment költség	240.000,- Ft
<b>Összesen</b>	<b>8.915.180,- Ft</b>
<b>Önerő:</b>	<b>0,- Ft</b>

A pályázat az „Eszközbeszerzés a Magyar Falvak Program keretein belül” címet viseli. A pályázattal érintett önkormányzati ingatlan az apátistvánfalva 90/A/7 hrsz. alatti ingatlan.

Határidő: azonnal

Felelős: Császár-Bartakovics Csaba polgármester

#### **4./ Napirendi pont:**

Bérlakás kiutalása.

Előterjesztő: Császár-Bartakovics Csaba polgármester

**Császár-Bartakovics Csaba:** Szabaddá vált a bérlakásunk, a mostani bérlők kiköltöznek, sikerült saját házba költözniük. Német Alex Máté megkeresett, hogy ők szeretnének ebbe a bérlakásba átköltözni, ha a testület is hozzájárul.

A Fő utca, 143. szám alatt található önkormányzati bérlakást határozatlan időre javasoljuk bérbe adni, két havi kaució ellenében. Kérdés, kiegészítés? Szavazás következik.

**A Képviselő-testület 4 igen , 0 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással elfogadta a határozati javaslat 1-2 pontját, az alábbi határozatot hozta.**

#### **Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 27/2019. képviselő-testületi határozata**

1.) Apátistvánfalva Község Önkormányzatának képviselő-testülete egyetért az Apátistvánfalva, Fő utca, 107. szám alatt található 66,7 m<sup>2</sup> alapterületű önkormányzati bérlakás bérbeadásával (mely a következő helyiségeket tartalmazza közlekedő, konyha, nappali, 1 szoba, loggia, fürdő, WC, kamra, padlásfeljáró, fűtőhelyiség) Németh Alex Máté (Anyja neve: Bartakovics Zsuzsanna - Sz.ig. szám: 100799NA és Németh Anita (Anyja neve: Holczbauer Rozália Sz.ig. szám: 773667MA) Apátistvánfalva, Fő u. 143. szám alatti lakosok részére történő bérbeadásával 2019. szeptember hó 01.napjától határozatlan időre.

A bérleti díjat a Képviselő-testület 50.000.- Ft/hó, azaz Ötvenezer forint/ hó összegben határozza meg.

A Képviselő-testület megbízza Császár-Bartakovics Csaba polgármestert a bérleti szerződés elkészítésével és annak aláírásával.

2.) Apátistvánfalva Községi Önkormányzat képviselő-testülete egyetért az Apátistvánfalva, Fő utca, 143. szám alatt található önkormányzati bérlakás **határozatlan időre** bérbeadásával amely a következő helyiségeket tartalmazza 2 szoba, 1 konyha, 1 fürdőszoba, 1 kamra, 1 WC. A bérleti díjat a Képviselő-testület 50.000 Ft/hó, azaz Ötvenezer forint összegben határozza meg. A bérlőnek két havi kauciót kell megfizetnie melynek mértéke 100 000 Ft.

A Képviselő-testület megbízza Császár-Bartakovics Csaba polgármestert a lakásbérlet meghirdetésével. A bérbeadás kérdésében a Képviselő – testület 2019. szeptember 30-ig dönt.

Felelős: Császár-Bartakovics Csaba polgármester.

Határidő: Azonnal

#### **5./ Napirendi pont:**

Földhasználati megosztás 72/1 hrsz.

Előterjesztő: Császár-Bartakovics Csaba polgármester

**Császár-Bartakovics Csaba:** Kalamár Alajosné és Doncsecz Norbert azzal a kéréssel fordult hozzám, hogy a régi ingatlanukat amit az önkormányzattal összevontak, szeretnék visszakapni. Nem tudjuk visszaadni, mivel a maradék területre nem maradna utunk.Földmérő segítségével készítettünk egy vázrajzot. Ezt a területet kérik használatba vételre, aminek minden költségét vállalták. Elfogadásra javaslom, használják ők a területet. Szavazás következik.

**A Képviselő-testület 4 igen , 0 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
28/2019. képviselő-testületi határozata**

1./ Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul az Apátistvánfalva 72/1 hrsz-ú, 2 ha 0633 m2 alapterületű, rét művelési ágú külterületi, osztatlan közös tulajdonban lévő ingatlan használati megosztásához az előterjesztés 1. sz. mellékletben szereplő Változási vázrajzon jelölt használat szerint, és felhatalmazza a polgármestert a Használati megállapodás aláírására.

A használati megállapodás elkészíttetése és földhivatali átvezetése a kérelmező felek feladata, és az ezzel járó költségek is őket terhelik.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Császár-Bartakovics Csaba polgármester

**6./ Napirendi pont:**

Területrész vásárlás, 067 hrsz-ú közút ügye.

Előterjesztő: Császár-Bartakovics Csaba polgármester

**Császár-Bartakovics Csaba:** A közút fizikailag a szomszéd területén halad. Altmann Csaba tulajdonossal egyeztetünk, melynek eredményeképpen hajlandó értékesíteni a területrészt, így nem kell új utat építenünk, ami többlet költséget jelentene. Kérdés, hozzászólás? Elfogadásra javaslom, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 4 igen , 0 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
29/2019. képviselő-testületi határozata**

Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Monek Mónika Földmérő mérnök által készített, jelen előterjesztés 2. sz. mellékletét képező helyszínrajz szerint Altmann Csaba 2310 Szigetszentmiklós, Méceses u. 16. sz. alatti lakos tulajdonában álló, Apátistvánfalva 61 hrsz-ú ingatlanból 486 m<sup>2</sup> területű ingatlanrész megvásárlásához, 364.500.-Ft. vételáron. Forrás: a 2019. évi költségvetés.

Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti ingatlanrészt településfejlesztés céljából kívánja megvásárolni, mely területrész telekhatár rendezést követően az Önkormányzat tulajdonát képező Apátistvánfalva 67 hrsz-ú közút területét fogja képezni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Császár-Bartakovics Csaba polgármester

**7./ Napirendi pont:**

Útfelújítás pályázat

Előterjesztő: Császár-Bartakovics Csaba polgármester

**Császár-Bartakovics Csaba:** Első körben amit kigondoltunk, arról kiderült, hogy nem önkormányzati út. Kerestem egy másik utat amit fontosnak gondoltam felújítani, mivel ott is sokan laknak, a temető felé vezető szakaszt is hozzácsatoltam a felújításhoz. Harminc millió Ft-ig lehet pályázni, tudom, hogy nekünk nagyon sok rossz utunk van. Bonyolította volna az eljárást az engedélyköteles utak, ezek az utak nem azok, mivel szilárd burkolatúak, a tervező nyilatkozik, hogy nem engedélyköteles. Az út amire szilárd burkolatot szeretnénk, az engedélyköteles, aminek eljárási és tervezői díjai vannak. Azért mondtam le arról a maradék 445 méter útról, mert a díja 900 ezer Ft lenne, ha nyer a pályázat ez a költség elszámolható, ha nem akkor ezt a pénzt elveszítjük, nem kockáztattam. Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 4 igen , 0 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**30/2019. képviselő-testületi határozata**

Apátistvánfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy Apátistvánfalva Községi Önkormányzat pályázatot nyújtson be a Magyar Falu Program keretein belül meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú utak felújítása”, MFP-ÖTU/2019 kódszámú felhívás keretében az Apátistvánfalva 06 és a 13 hrsz. alatti önkormányzati utak felújítására az előterjesztésben foglaltak szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: Császár-Bartakovics Csaba polgármester

**Képviselői interpellációk, egyébek.**

**Császár-Bartakovics Csaba:** Egy közbeszerzési eljárás , a szennyvíz pályázat sikeresen elindult, egy hónapon belül el fog kezdődni.

Császár- Bartakovics Csaba, polgármester, megköszönte mindenki munkáját, a rendkívüli nyílt ülést 11: 33 órakor bezárja.

K. m. f.

Császár – Bartakovics Csaba  
Polgármester

Dr. Dancsecs Zsolt  
Jegyző